



Bez starostí

POSLÁNÍ

Naším cílem je rychlé a pohodlné vyřízení hypotéky pro Vaše bydlení. Bezplatně vám poradíme. Nenechte si diktovat podmínky od bank a poradců. Sami si hypotéku přizpůsobte Vaším potřebám.

KAPITOLY

01. Expres hypotéka

02. Splátka na míru

03. Bez starostí

04. Stavíme dům

05. Bez vlastní koruny

06. Chci změnit banku

07. Nechci prokazovat příjem

08. Nikde neprojdou

09. Peníze na cokoliv

10. Novomanželská hypotéka

11. Investuji do nemovitostí

12. Cizinec? Foreigner?

DOTAZY? KONTAKTUJTE NÁS

234 462 2004

hypoteka@bezrealitky.cz

www.bezrealitky.cz

Bojíte se, že nebudete moci splácet?

Bez starostí

- Ochrana proti ztálé zaměstnání, úrazu i nemoci
- Garance úrokové sazby pro celou dobu splácení
- Splátka podle možnosti
- Tvorba finančního "pošťáře" po dobu trvání úvěru

Proč je Bez starostí správnou volbou

Koupě nemovitosti, podobně jako jiné investice, s sebou nese četná rizika. Pořizujete-li si dům či byt na úvěr, obava o dlouhodobou schopnost splácet není nic neobvyklého. Neočekávané události jako ztráta zaměstnání či úraz mohou významně narušit Vaši finanční stabilitu a ohrozit tak celou investici. Hypoteční program *Bez starostí* je tu od toho, aby Vás před těmito riziky ochránil.

Ptáte se, zda se mohou podmínky hypotéky po dobu jejího trvání změnit? Zda může banka zvýšit úroky, čímž Vám vzroste celková splátka? Ano, může. Lze se ovšem proti těmto změnám zajistit a nechat si garantovat stejné podmínky po celou dobu splácení. Až do poslední splátky tak budete mít jistotu, kolik a za co platíte.

Program *Bez starostí* Vás chrání před riziky každodenního života i před bankou samotnou.

Bez starostí v praxi

Stanislav, 33 let, Beroun, rekonstrukce rodinného domu, 1 milion Kč.

Stanislav se rozhodl rekonstruovat padesát let starý dům, který zdědil po rodičích. Poslední oprava byla provedena v roce 1980, rozpočet se tak velice rychle vyšplhal na více než jeden milion. Rekonstrukci si Stanislav provedl z velké části sám, na materiál si však potřeboval půjčit. Na splátky mu v rodinném rozpočtu zbývalo, obával se však, že kdyby došlo k úrazu a v jeho důsledku třeba i ke ztrátě zaměstnání, z podpory a mateřské jeho manželky banku nezaplálí. Rozhodoval se, jestli raději s rekonstrukcí nepočkat a nejprve peníze našetřit.

Zajistit Stanislavovi milion korun z banky nebyl vzhledem k pravidelnému příjmu řidiče kamionu problém. Důležitější bylo nastavit krytí rizika úrazu tak, aby v případě nehody pojišťovna doplatila dluh v bance a ještě zbylo na zajištění kvalitní léčby. Pojistné krytí jsme Stanislavovi nastavili přesně podle úvěru, tak aby pojišťovna zbytečně nepřeplácel a zároveň měl jistotu, že i v případě dlouhodobé pracovní neschopnosti se o úvěr nemusí bát.

Bez starostí se tak mohl pustit do rekonstrukce.

