



Plná moc

Já, níže podepsaný, jméno, příjmení, trvale bytem, rodné číslo,

útlmo zplnomocňuji

pana, paní, jméno, příjmení, trvale bytem, rodné číslo,

aby mým jménem týkající se nemovitosti (í)

.....

přesně definovat nemovitost, pozemek jako v předmětné kupní smlouvě

sjednal a uzavřel s kupujícím (nebo prodávajícím) jméno, příjmení, trvale bytem, rodné číslo (nebo společnost její identifikační údaje) kupní smlouvu kterou kupuji (nebo prodávám) výše uvedené uvedené nemovitosti za dohodnutou kupní cenuKč, (slovy: korun českých), dohodl v této kupní smlouvě všechny podmínky koupě a prodeje, zejména včetně lhůty a podmínek splatnosti kupní ceny, zajištění kupní ceny případně i zástavním právem na převáděných nemovitostech, smluvní pokutou, jinými smluvními sankcemi, odstoupením od smlouvy, zajišťovacím převodem práva, případně jakýmkoliv jiným způsobem, který můj zmocněnec uzná za vhodný, aby v kupní smlouvě případně sjednal předkupní právo třeba i s účinky práva věcného, zavázal mne ke všem plněním souvisejícím s převodem, dohodl termín a podmínky vyklizení a předání převáděných nemovitostí a okamžik přechodu nebezpečí škody na převáděných nemovitostech na nabyvatele, jakož i okamžik přechodu práva na užitky z převáděných nemovitostí plynoucí, učinil ve smlouvě všechna potřebná prohlášení, poskytl druhé smluvní straně záruky, že převáděné nemovitosti se odevzdávají bez dluhů a právních závad, že jejich převod není smluvně omezen, že nejsou pronajaty, případně aby upozornil druhou smluvní stranu na tyto právní vady:

a aby prohlásil, že tyto vady nejsou na překážku smluvním ujednáním, aby tuto kupní smlouvu podepsal, vyplatil (nebo převzal) kupní cenu a vystavil (nebo přijal) o tom kvitanci, aby mne zastupoval v řízení o správním poplatku z návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí práv z této smlouvy do katastru nemovitostí, t.j. aby mým jménem podal návrh na vklad jednal v řízení o vkladu mým jménem, aby podával opravné prostředky, vzdával se jich, přijímal všechny písemnosti, zejména aby přijal smlouvu s doložkou o vkladu do katastru nemovitostí, aby mým jménem činil před katastrálním úřadem všechna prohlášení, která jsou nutná pro vklad práv ze smlouvy do katastru nemovitostí a podával všechna vyjádření a všechny zprávy.



Plná moc

Beru na vědomí, že úkony zástupce vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému. Zmocněnec i zmocnitel prohlašují, že jsou oba v plném rozsahu způsobilí k právním úkonům a že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

V..... dne.....

.....
podpis zmocnitele

Zmocnění přijímám.

V..... dne.....

.....
podpis zmocněnce

Tato smlouva je obecná a přesto, že je připravena kvalitními právníky je třeba brát v úvahu, že každý případ je individuální a vzorová smlouva nemusí být nejvhodnější.
Bezrealitky.cz nenese žádnou zodpovědnost za případnou újmu vzniklou použitím této smlouvy.